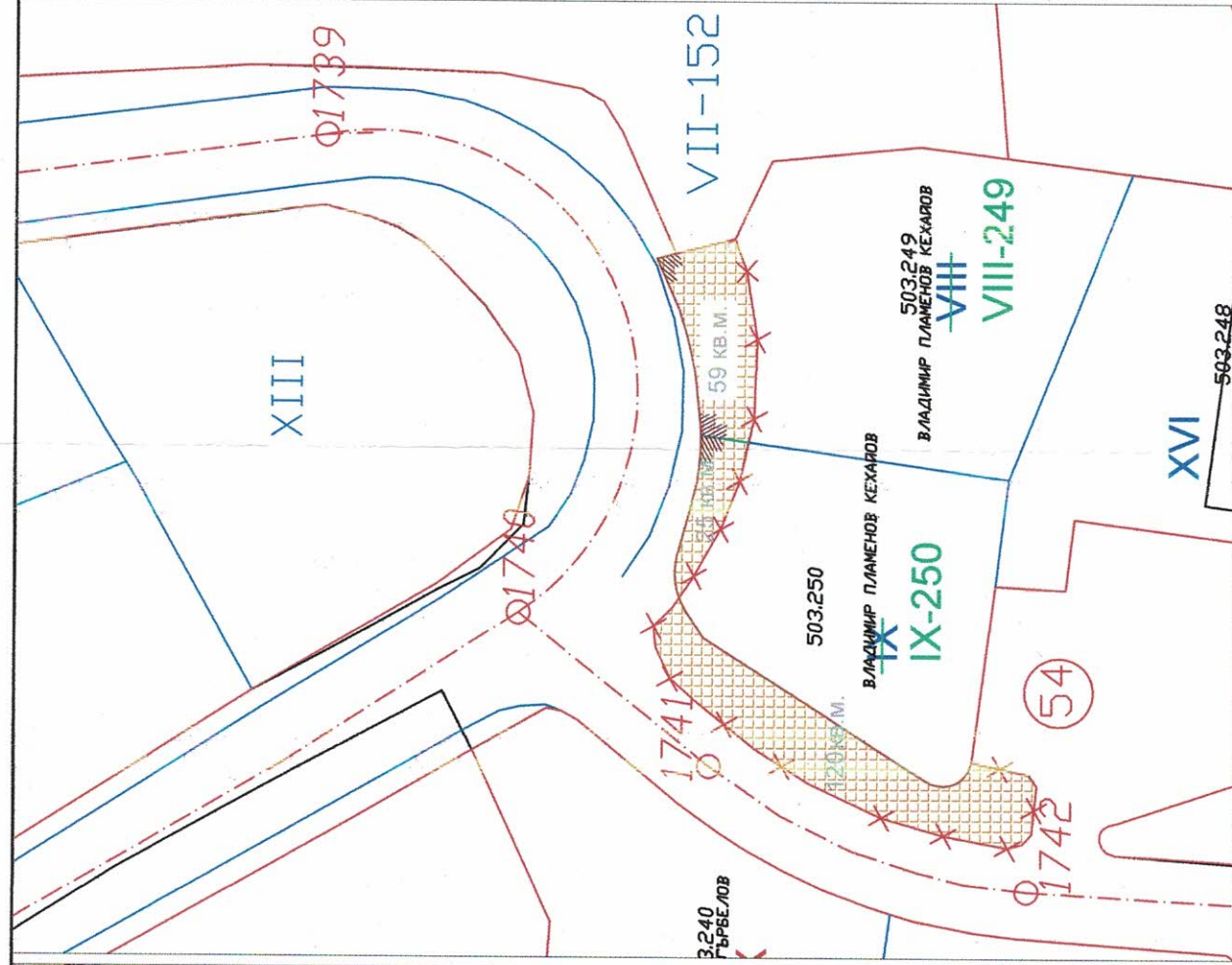
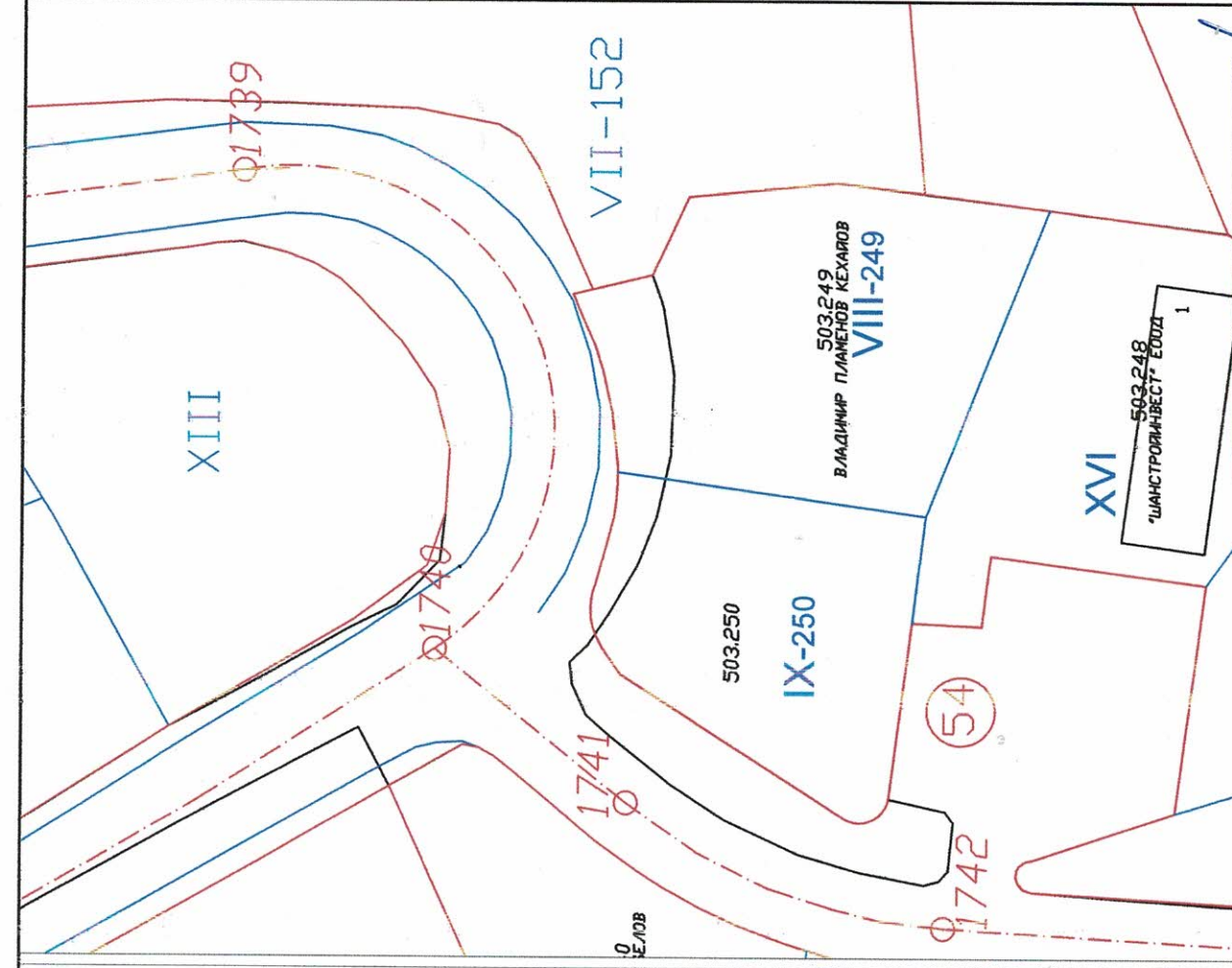




ИЗВАДКА ОТ РЕГУЛАЦИОННИ ПЛАН:



ПЛАН ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПР:



ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ:

ЗАБЕЛЕЖКА:

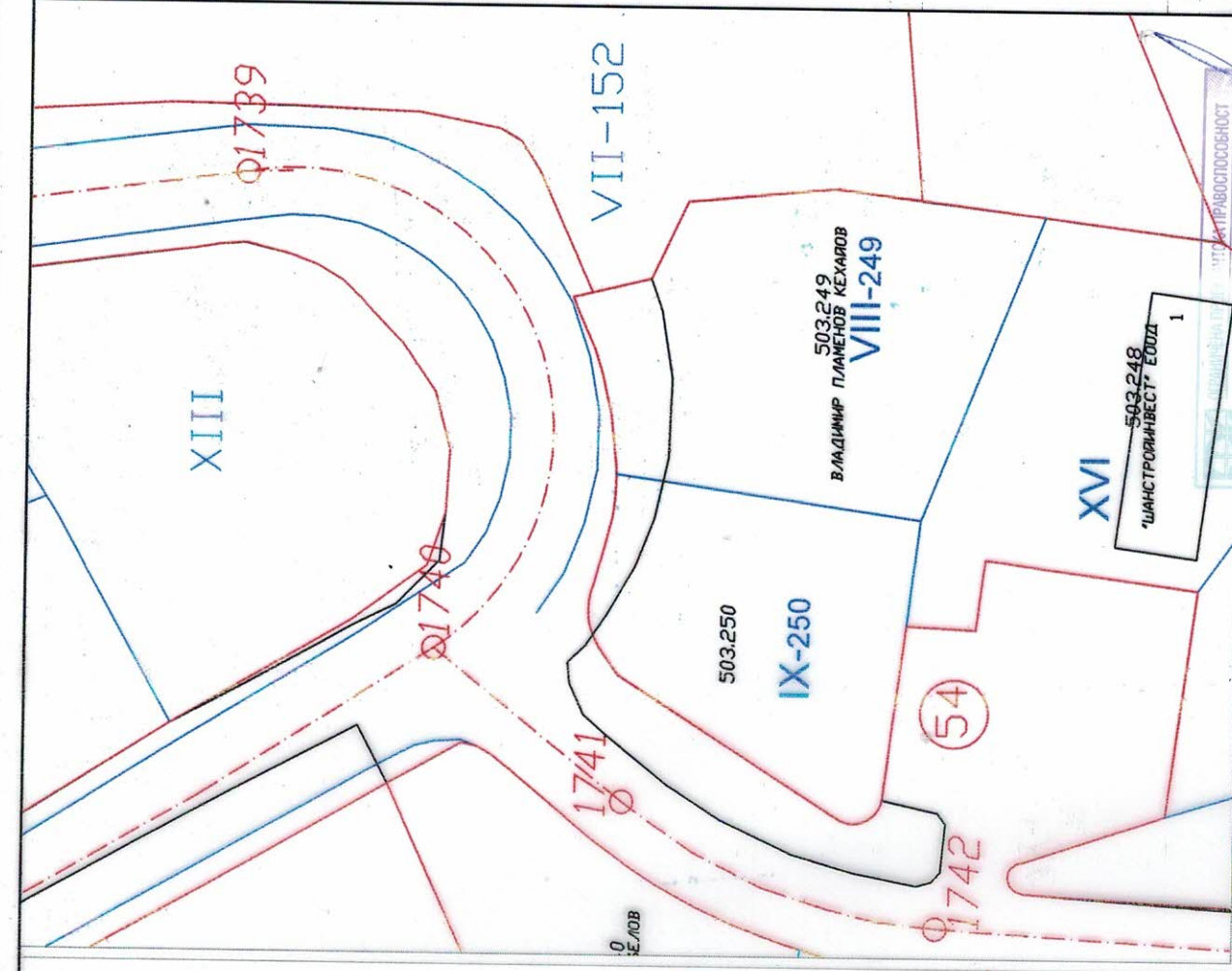
- Предвижда се замяна на част от ПИ 63207.503.250, с площ 84 кв. м., за част от ПИ 63207.503.263, с площ 84 кв. м.;
- Замяната се предвижда, относно прокарана улица през ПИ 63207.503.250 и нереализирана част от улица в 63207.503.263;
- При замяната се предвижда придаване, на част от 84 кв. м. от ПИ 63207.503.263, съответно към:
- 25 кв. м. от нереализирана улична регулация към ПИ 63207.503.250;
- 59 кв. м. от нереализирана улична регулация към ПИ 63207.503.249;
- За останалите 36 кв. м. от ПИ 63207.503.250, се предвижда парично утаяване.

ЛЕГЕНДА:

- Граница на имот
- - - Ограничителни линии на застр.
- Задължителни линии на застр.
- ∨ Номер на УПИ
- 54 Номер на квартал

Номер на квартал	Номер на имот	Номер на УПИ	Устройствена зона	Позиционен състояние	Площ на ПИ	Площ на УПИ	Зона/жители/до	Максимално	Възможност от до	Плътност на застрояване	Кинт	Минимална озеа. площ	Свободно-свободно-с	Свободно-свободно-с	Забележки
Кв. 54	250	IX-250	ЖМ	за жп. стр.	366	366	10м.	60%	60%	1.2	40%	●	●	●	Забележки
Кв. 54	249	VIII-249	ЖМ	за жп. стр.	511	511	10м.	60%	60%	1.2	40%	●	●	●	Забележки

Проект: Изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ 63207.503.249, 63207.503.250, попадащи в рамките на УПИ IX, VIII и улична регулация в кв. 54 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем.	ЧЕРТЕЖ: ПУП-ПРЗ	ЧАСТ: Устройствено планиране	Община Рудозем	Възложител: Владимир Пламенов Кехайов
Масштаб: 1:500	Дата: 06.2025 г.	Лист: № 1/1	Проектант:	



ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ:

	Проект: Изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ 63207.503.249, 63207.503.250, попадащи в рамките на УПИ IX, VIII и училищна регулация в кв. 54 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем.	ЧАСТ: Устройство планиране
Машаб: 1:500	ЧЕРТЕЖ:	Скица предложение
Дата : 06.2025 г.	Лист : №1/1	Проектант:
Възложител:	Община Рудозем	<i>[Signature]</i>

Граница на имот	Задължителни линии на застр.	Номер на УПИ	Номер на квартал
—	—	✓	54

Предвиджда се замяна на част от ПИ 63207.503.250, с площ ⁴²⁰ кв. м., за част от ПИ 63207.503.263, с площ 84 кв. м.;
Замяната се предвижда, относно процара на улица през ПИ 63207.503.250 и нереализирана част от улица в 63207.503.263;
При замяната се предвижда придаване, на част от 84 кв. м. от ПИ 63207.503.263, съответно към:
25 кв. м. от нереализирана улица регулация към ПИ 63207.503.250;
59 кв. м. от от нереализирана улична регулация към ПИ 63207.503.249;
За останалите 36 кв. м. от ПИ 63207.503.250, се предвижда парично уравниване.